

COMUNE DI SORANO

Prot. N.0002320 A
Del 27/03/2014

Cat. 0 Classe 0 Fascicolo 0
SERV. TECNICI

Giamelli JS

→ Al sindaco di Sorano

Pierandrea Vanni

Oggetto : interrogazione a risposta orale inerente i lavori edili previsti nel palazzo Pretorio in Sovana.

I sottoscritti consiglieri comunali Alido Foderi ,Del Buono Giovanni , Alfredo Ubaldi

Premettono

In data 14-12-2010 "la Giunta comunale " di Sorano ,approvo' il progetto di massima per lavori edili nel palazzo Pretorio in Sovana .

A distanza di 3 anni in data 12-febbraio 2014 la giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo finanziato interamente con denari pubblici(FAR maremma-.C.E.E)

Tale progetto ,come da "Voi stabilito" ,interessa solo il rifacimento del tetto e il rifacimento dell'impianto elettrico del 1° piano (p. terra) per un'importo complessivo di 50.400 euro.

Considerato che il **solaio divisorio fra il 1° e 2° piano**, pur essendo in buono stato , **non e' a norma statica per la destinazione museale a cui e' destinato.**

Considerato che questo determina l'INAGIBILITA' del secondo piano.

Considerato che il progetto esecutivo, viene da Voi affidato allo studio degli architetti Rossi e Rappoli , con un costo di 4800,00 euro.(vedi delibera giunta)

Considerato che l'impianto elettrico al 1° piano,ha un costo di 11.246,40

(vedi capitolato)

Interrogano per conoscere :

1) Perche' con i soldi disposizione , non e' stato previsto il rifacimento del solaio fra il 1° ed il 2° piano, che avrebbe consentito l'agibilita' del 2° piano e quindi il suo utilizzo museale a partire gia' da questa primavera ?

Il tetto e' comunque in buono stato, e sue eventuali migliorie potevano essere eseguite successivamente, ma intantosi aveva l'agibilita' del 2° piano !!!!.

2) Perche' il progetto esecutivo e' stato affidato a professionisti " esterni ", con una spesa per le casse comunali di 4.800,00 euro, quando l'attuale "pianta organica del comune " ha nel suo "libro paga " ben n° 2 architetti (Boncori e Giannelli) abilitati a redigere il progetto esecutivo ?

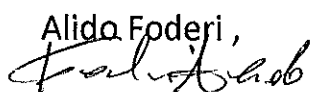
Gli amministratori di Sorano non conoscono forse la cosiddetta legge "Merloni " che prevede un compenso del 2 % ai professionisti "interni all'amministrazione" che redigono per suo conto i progetti ?

Considerato che il progetto di massima l'aveva gia' redatto l'arch. Boncori , l'"esecutivo ",non poteva essere svolto dallo stesso architetto ?

Ci spieghi il sindaco , perche' di "questi tempi ".... si spendono soldi in piu' ?

3) Si vorrebbe conoscere piu' nel dettaglio il costo dell'impianto elettrico del 1° piano , e del impianto trasm." Dati "...,che ammonta ad una cifra di **11.246,00 euro che ci appare enorme e per la dimensione della stanza ,e per i punti luce che potrebbero essere previsti. Si richiede copia del preventivo impiantistico, data la scarsa conoscenza della materia .**

I consiglieri di minoranza :

Alido Foderi ,


De' Buono Giovanni ,


Alfredo Ubaldi


Sovana il 10 febbraio 2014